

**PROSEDUR TAKE OVER KREDIT KARYAWAN PADA
PD.BPR BANK DAERAH KARANGANYAR**



TUGAS AKHIR

Diajukan Untuk Memenuhi Syarat-syarat Guna Mencapai Gelar Ahli Madya
Program Diploma III Keuangan dan Perbankan

Oleh:

NURUL MUNAWAROH

F3610071

DIPLOMA III KEUANGAN DAN PERBANKAN FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS SEBELAS MARET

SURAKARTA

2013

commit to user

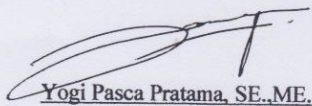
HALAMAN PERSETUJUAN

Tugas Akhir yang berjudul "**Prosedur *take over* kredit karyawan pada PD. BPR Bank Daerah Karanganyar**" telah disetujui dan diterima oleh Dosen Pembimbing untuk diujikan guna mencapai gelar Ahli Madya Program Diploma III Keuangan dan Perbankan Fakultas Ekonomi Universitas Sebelas Maret Surakarta.

Surakarta, Mei 2013

Disetujui dan diterima oleh

Pembimbing Tugas Akhir



Yogi Pasca Pratama, SE.,ME.

NIP. 198502102010121003

HALAMAN PENGESAHAN

Telah disetujui dan disahkan oleh Tim Penguji Tugas Akhir Diploma III
Keuangan dan Perbankan Fakultas Ekonomi Universitas Sebelas Maret Surakarta
guna melengkapi tugas-tugas dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Ahli
Madya Keuangan dan Perbankan.

Surakarta, 18 Mei 2013

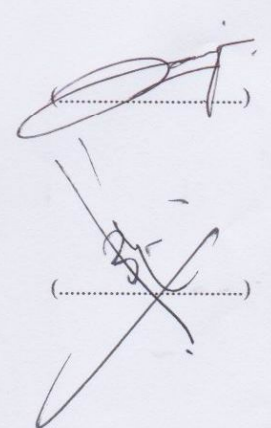
Tim Penguji Tugas Akhir

1. Yogi Pasca Pratama, SE., ME

NIP. 198502102010121003

2. Drs. Supriyono, M.Si

NIP. 196002211986011001



MOTTO

Orang-orang yang sukses telah belajar membuat diri mereka melakukan hal yang harus dikerjakan ketika hal itu memang harus dikerjakan, entah mereka mengukainya atau tidak.

-Horus Fluxley-

Hasil akhir bukanlah hal terpenting dalam keberhasilan, melainkan bagaimana usaha dan kerja keras yang dilakukan untuk mencapai keberhasilan tersebut.

-Penulis-

HALAMAN PERSEMBAHAN

Tugas Akhir ini kupersembahkan untuk:

Bapak M. Salikin dan Ibu Wuryaningsih yang tak pernah putus untuk selalu memberikan do'a, dukungan, semangat serta kasih sayang yang luar biasa.

Keluarga besar Bude Warniasih, Mas Hendra, Mba Detty, Mba Riana, Mba Nita yang tak henti-hentinya memberikan motivasi, dukungan, dan do'a.

ABSTRAKSI

Prosedur *Take Over* Kredit Karyawan pada

PD. BPR Bank Daerah Karanganyar

NURUL MUNAWAROH

F3610071

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui prosedur *take over* kredit karyawan yang dijalankan oleh PD. BPR Bank Daerah Karanganyar. Metode pengumpulan data pada Tugas Akhir ini menggunakan metode observasi dan wawancara. Sedangkan analisis data yang digunakan adalah analisis deskriptif.

Berdasarkan penelitian dapat disimpulkan bahwa prosedur *take over* kredit karyawan pada PD. BPR Bank Daerah Karanganyar memiliki kriteria khusus untuk nasabah kreditnya yaitu harus berprofesi sebagai karyawan/pegawai dari suatu instansi. Kegiatan *take over* kredit karyawan yang dimulai dari pengajuan blangko kredit sampai dengan realisasi kredit sudah dijalankan dengan baik dan sesuai dengan peraturan yang berlaku. Ada beberapa kendala yang dihadapi dalam kegiatan *take over* kredit karyawan, tetapi PD. BPR Bank Daerah Karanganyar dapat mengatasi kendala-kendala tersebut.

Adapun saran yang diberikan adalah meningkatkan kegiatan promosi produk *take over* kredit karyawan kepada masyarakat luas dengan menjelaskan secara lengkap tentang apa dan bagaimana proses *take over* kredit karyawan agar masyarakat dapat lebih mengerti tentang *take over* kredit karyawan pada PD. BPR Bank Daerah Karanganyar.

Kata Kunci : Prosedur *Take Over*, Kredit Karyawan, Kriteria Nasabah *Take Over*, Kendala *Take Over* Kredit Karyawan

ABSTRACT

The Procedure of Take Over Credit Employee at PD. BPR Bank Daerah Karanganyar

NURUL MUNAWAROH

F3610071

This research aims to know the procedures of take over credit employees who was executed by PD. BPR Bank Daerah Karanganyar. Method of collecting data on this final project using the method of observation and interviews. While data analysis is a descriptive analysis.

Based on research it can be concluded that the procedure of take over credit employees at PD. BPR Bank Daerah Karanganyar have specific criteria for customer credit which should either as an employee/employees of an institution or company. Activity take over credit employee who started from filling blangko credit up to provision of credits was exercised with good and in accordance with the regulations. There are several obstacles faced in the take over of credit employees, but PD. BPR Bank Daerah Karanganyar can overcome these constraints.

The advice given is to raise activities product promotion take over credit employees to people with broad elaborate on fully on what and how process take over credit employees, so people can understand more about take over credit an employee at PD. BPR Bank Daerah Karanganyar.

Keyword : Procedure take over, credit employees, criteria customers take over, constraint of take over credit employees

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas segala rahmat dan hidayah-Nya , sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan judul **“Prosedur *take over* kredit karyawan pada PD. BPR Bank Daerah Karanganyar”**.

Penulis menyadari penulisan Tugas Akhir ini tidak akan berhasil dengan baik tanpa adanya bimbingan, dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Maka dengan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada pihak-pihak yang secara langsung ataupun tidak langsung membantu dalam penyelesaian Tugas Akhir ini, yaitu kepada :

1. Bapak Dr. Wisnu Untoro, M.S selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Sebelas Maret.
2. Bapak Drs. Kresno Sarosa Pribadi, M.Si selaku Ketua Program Diploma III Keuangan dan Perbankan Fakultas Ekonomi Universitas Sebelas Maret Surakarta.
3. Bapak Johadi, SE selaku Pembimbing Akademis yang telah memberikan nasehat dan bimbingannya.
4. Bapak Yogi Pasca Pratama, SE.,ME selaku Pembimbing Tugas Akhir yang dengan ikhlas telah memberikan pengarahan, bimbingan serta saran selama penyusunan Tugas Akhir.

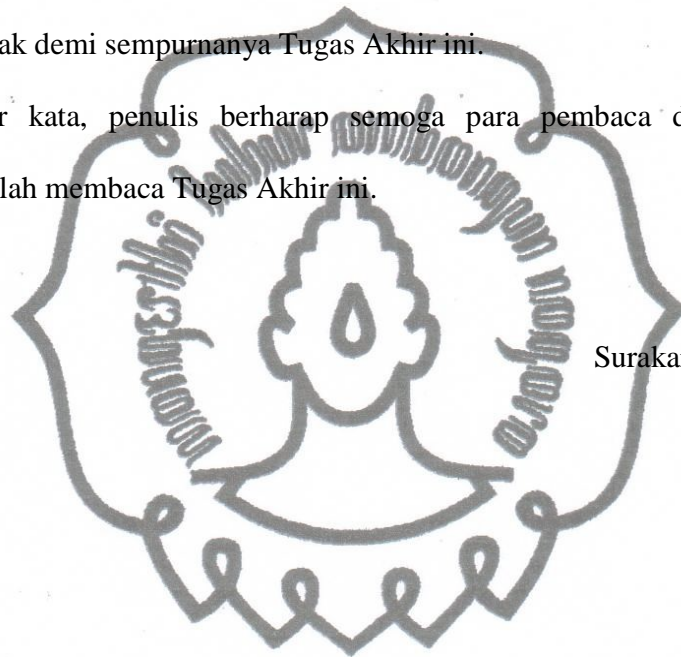
5. Bapak dan Ibu dosen Program D3 Keuangan dan Perbankan, yang telah berkenan memberikan ilmu dan pengetahuannya, dan seluruh birokrasi kampus yang telah membantu.
6. Bapak Sudarsito, SE. MM. selaku Direktur Utama PD. BPR Bank Daerah Karanganyar yang telah memberikan ijin kepada penulis untuk melakukan magang kerja.
7. Ibu Dra. Baby Novega, Msi selaku Pembimbing Institusi Mitra PD. BPR Bank Daerah Karanganyar yang telah membimbing penulis dalam kegiatan magang.
8. Seluruh staff karyawan PD. BPR Bank Daerah Karanganyar, terima kasih atas bimbingan dan kerjasamanya.
9. Ibu Wuryaningsih dan Bapak M. Salikin tercinta atas kasih sayang, doa, dukungan demi selesainya pendidikan ini.
10. Keluarga besar Bude Warniasih, Mas Hendra, Mba Detty, Mba Riana, Mba Nita atas segala dukungan dan motivasinya.
11. Seluruh keluarga besar Muhyadi, Om Ito Warsito dan Tante Melly.
12. Sahabat-sahabatku Enok, Dian, Intan, Nia, Indah penghibur yang selalu bisa bikin ketawa setiap saat.
13. Teman-teman Griya Patra Annur, Mba Alvi, Mba Widya, Ebby, Mira, Enggar, Sasa, Kalista, Nabilla.
14. Teman seperjuangan magang Dita, Ryan, Waqid yang selalu membuat hari-hari selama magang jadi menyenangkan.
15. Teman-teman Keuangan & Perbankan angkatan 2010.

commit to user

16. Semua pihak yang telah membantu terselesaikannya Tugas Akhir ini yang tidak bisa disebutkan satu per satu.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih jauh dari sempurna, karenanya penulis mengharap dan menghargai kritik, saran dan tanggapan dari berbagai pihak demi sempurnanya Tugas Akhir ini.

Akhir kata, penulis berharap semoga para pembaca dapat memperoleh manfaat setelah membaca Tugas Akhir ini.



Surakarta, April 2013

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
ABSTRAKSI	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
 BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Manfaat Penelitian	4
1.5 Metode Penelitian	5
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	

2.1	Pengertian Bank	8
2.2	Tujuan Bank	8
2.3	Fungsi Bank.....	9
2.4	Jenis-Jenis Bank	9
2.5	Pengertian Kredit.....	11
2.6	Tujuan Kredit	12
2.7	Unsur-Unsur Kredit.....	14
2.8	Fungsi Kredit.....	15
2.9	Klasifikasi Kredit	17
2.10	Organisasi Perkreditan	20
2.11	Perjanjian Kredit.....	23
2.12	Prosedur Persetujuan Kredit Karyawan	25
2.13	Pengertian Alih Debitur (<i>take over</i>)	35

BAB III PEMBAHASAN

3.1	Gambaran Perusahaan	37
3.2	Pembahasan.....	64

BAB IV PENUTUP

4.1 Kesimpulan..... 75

4.2 Saran 77

DAFTAR PUSTAKA 79

LAMPIRAN



DAFTAR LAMPIRAN

1. Surat Pernyataan Tugas Akhir
2. Surat Pemberian Ijin Magang
3. Daftar Nilai
4. Laporan Kegiatan Harian Magang
5. Struktur Organisasi PD.BPR Bank Daerah Karanganyar
6. Blangko Permohonan Kredit Karyawan
7. Surat Kuasa pada Blangko Permohonan Kredit Karyawan
8. Surat Pernyataan pada Blangko Permohonan Kredit Karyawan
9. Lembar Perjanjian Kredit
10. Contoh Bukti Setoran / Potongan Premi Asuransi Debitur
11. Tabel Angsuran Kredit Karyawan